

TROŠKOVNIK RADOVA - PONUDA

Sanacija pokrova, izrada toplinske i hidroizolacije kose AB ploče

Lokacija: Josipa Kosora 8, Dubrovnik | Zahtjev: 2/695-06

Napomena za ponuditelje:

Ponuditelj je dužan popuniti jedinične cijene (€) te ukupne iznose (€) za sve navedene stavke, bez izostavljanja pojedinih radova. Radovi obuhvaćaju sanaciju krova na betonskoj (AB) kosoj ploči s pokrovom od Mediteran crijepa, sa svim pripadajućim slojevima izolacije, letvanja i limarskih opšava. Konačan obračun vrši se po građevinskoj knjizi na temelju stvarno izvedenih količina. Polja označena „Ponuđeni proizvod“ ponuditelj obavezno popunjava. Stavke 1.5, 2.1a, 2.2a, 7.1 i 8.1 dodane su ovom izdanju troškovnika.

Br.	Opis stavke i specifikacija radova	Mj.	Kol.	Jed. cijena (€)	Ukupno (€)
1.	PRIPREMNI I RADOVI RUŠENJA				
1.1	Montaža, najam i demontaža fasadne cijevne skele s zaštitnom mrežom za sanaciju krovnih ploha i limarskih radova na prednjoj i stražnjoj strani objekta. Obračun po m ² razvijene ploštine skele. - prednja strana (208,00 m ²) - stražnja strana (135,00 m ²)	m ²	343,00		
1.2	Pažljivo skidanje postojećeg starog pokrova (kupa kanalice u žbuci/mortu), demontaža gromobranske instalacije (uz pohranu dijelova za ponovnu ugradnju prema st. 6.2) te uklanjanje starih letava/poletvanja i zbrinjavanje do platoa prihvata. Obračun isključivo po m ² krovne plohe.	m ²	473,00		
1.3	Demontaža svih postojećih oštećenih limenih opšava (dimnjaci, konversi, betonski kanali, ventilacije i bočni ispusti).	paušal	1,00		
1.4	Utovar, spuštanje, prijevoz i zbrinjavanje građevinskog otpada i šuta na gradsku deponiju s plaćanjem pristojbi zbrinjavanja, uključujući dostavu dokaza o zbrinjavanju (prateći listovi).	paušal	1,00		
1.5	Zaštita objekta tijekom radova: izvođenje radova u etapama (krovnna ploha se otvara samo u opsegu koji se isti dan može zatvoriti vodonepropusnim slojem), nabava, postavljanje i uklanjanje privremene zaštite od kiše (cerade/folije) te zaštita prostora ispod krova i okoliša od prodora vode.	paušal	1,00		
2.	IZOLATERSKI RADOVI I PRIPREMA AB KOSE PLOČE				
2.1	Čišćenje, pranje i priprema podloge kose AB ploče, popravak manjih oštećenja betona i impregnacija hidroizolacijskim pretpremazzom (resitol). Prije izvedbe hidroizolacije izvođač s nadzornim inženjerom pregledava podlogu (čvrstoća, ravnost, vlažnost) i o stanju sastavlja zapisnik.	m ²	473,00		
2.1a	Dodatna sanacija AB ploče: sanacija većih pukotina, oštećenja betona i eventualnih mjesta prodora vode. Izvodi se isključivo prema stvarno utvrđenom stanju i uz prethodno pisano odobrenje naručitelja/nadzornog inženjera. Obračun po stvarno izvedenoj količini.	m ²	procj. količinu upisuje naručitelj		
2.2	Nabava i izrada hidroizolacije kose AB ploče zavarivanjem odabrati jedan sustav: elastomerne bitumenske trake s ulomcima škrliljevca / sintetičke folije visoke otpornosti na UV i starenje. Tehnički zahtjevi: debljina __ mm; broj slojeva __; način pričvršćenja __; obrada spojeva i preklopa __. Ponuđeni proizvod (proizvođač, tip): _____ Rubni i završni detalji obračunavaju se u st. 2.2a.	m ²	473,00		

Br.	Opis stavke i specifikacija radova	Mj.	Kol.	Jed. cijena (€)	Ukupno (€)
2.2a	Rubni i završni detalji hidroizolacije: podizanje uz dimnjake i druge prodore, završeci uz zidove, strehe, sljeme i uvale (gdje je primjenjivo), izvedeni istim sustavom kao ploha, s pripadajućim pričvrstnim profilima i brtvljenjem.	paušal	1,00		
2.3	Nabava i ugradnja toplinske izolacije krovne ploče od odabrati jedan materijal: tvrda ekstrudirana polistirenska pjena (XPS) / kamena vuna visoke gustoće, debljine d = 8 / 10 cm, otporne na pritisak i vlagu. Tehnički zahtjevi: tlačna čvrstoća ≥ ___ kPa; način ugradnje (slojevi, sljubnice, pričvršćenje) ____. Ponuđeni proizvod (proizvođač, tip, λ): _____	m²	473,00		
2.4	Polaganje paropropusne-vodonepropusne krovne folije (sekundarni krov) preko izolacije, ispod kontraletava, s preklopima od min. 15 cm i brtvljenjem spojeva ljepljivom trakom. Brtvljenje prodora kontraletava kroz foliju samoljepljivim trakama/brtvama. Tehnički zahtjevi: vrsta i funkcija folije u sustavu ____; Sd vrijednost ____ m; masa ____ g/m². Ponuđeni proizvod (proizvođač, tip): _____	m²	473,00		
3.	TESARSKI RADOVI I LETVANJE				
3.1	Nabava i ugradnja uzdužnih drvenih kontraletava (dim. 5x8 / 5x5 cm) impregniranih drvocidom i fiksiranih sidrenim vijcima kroz izolaciju u AB ploču radi osiguranja ventiliranog zračnog sloja. Kontraletve moraju omogućiti neprekinut ventilacijski kanal od strehe do sljemena. Pričvršćenje: vrsta, duljina i razmak vijaka/sidara ____; brtvljenje svakog prodora kroz hidroizolaciju i foliju ____. Obračun po m² krovne plohe; u cijenu je uključen sav spojni i brtveni materijal.	m²	473,00		
3.2	Izrada poprečnog letvanja drvenim letvama (dim. 4x5 / 3,5x7 cm) impregniranim protiv nametnika i gljivica, postavljenim na točno određenom razmaku (mreži) prilagođenom za Mediteran crijep. Obračun po m² krovne plohe.	m²	473,00		
4.	POKROVLJAČKI RADOVI - MEDITERAN CRIJEP				
4.1	Nabava, dobava i pokrivanje krova glinenim Mediteran crijepom s utorom za uklapanje, uključujući vezanje crijepova na rubnim i izloženim zonama namjenskim kopčama protiv vjetra. Ponuđeni proizvod (proizvođač, tip): _____	m²	473,00		
4.2	Nabava i ugradnja slemenjaka/grebena s polaganjem na suhu sljemenu traku s odzračivanjem (izlaz zraka na sljemenu) te pričvršćivanje sljemeno-grebenskim kopčama.	m'	36,00		
4.3	Nabava i ugradnja sistemskih odzračnih crijepova (odzračnika) za ventilaciju potkrovnog prostora i sušenje zraka ispod pokrova (min. 2 kom/10 m²). Količinu uskladiti s proračunom ventilacije prije slanja ponuditeljima.	kom	24,00		
4.4	Postavljanje zaštitne mrežice protiv ptica i kukaca na strehi te rešetke za odzračivanje strehe, tako da se osigura slobodan ulaz zraka u ventilacijski sloj.	m'	42,00		
5.	LIMARSKI RADOVI				
	Za sve limarske opšave i oluke (st. 5.1–5.6) jedinstveno vrijedi: vrsta lima bojani pocinčani / aluminijski; debljina d = 0,55 mm; završna obrada i boja ____; način spajanja (stojeći falc, lemljenje, nitovanje) ____; brtvljenje trajnoelastičnim kitom. Ponuđeni materijal (proizvođač, tip): _____				

Br.	Opis stavke i specifikacija radova	Mj.	Kol.	Jed. cijena (€)	Ukupno (€)
5.1	Izrada, dobava i montaža opšava dimnjaka od lima prema napomeni uz poglavlje 5, s izradom stojećih falčeva i brtvljenjem elastičnim kitom (13 komada dimnjaka). Opšav svakog dimnjaka obuhvaća sve potrebne dijelove (donji, bočni i gornji dio). Broj dimnjaka potvrditi na licu mjesta.	kom	13,00		
5.2	Izrada i ugradnja limenih uvala/konversa sa štrukom od razvijene širine 50-67 cm.	m'	60,00		
5.3	Izrada i montaža opšava betonskih kanala i visećih žlebova razvijene širine do 50 cm.	m'	34,00		
5.4	Izrada opšava ventilacijskih kanala i odzraka u krovu s kapama.	kom	5,00		
5.5	Izrada i montaža opšava na lastavicama / bočnim završecima krova.	m'	24,00		
5.6	Montaža odvodnih vertikalnih oluka/cijevi promjera Ø100 mm s pričvrsnim obujmicama.	m'	24,00		
6.	ZIDARSKI I ZAVRŠNI RADOVI				
6.1	Sanacija žbuke i oplošja dimnjaka: otucanje labavih dijelova žbuke, nanošenje cementnog šprica, žbukanje vodoodbojnom žbukom te završno bojanje fasadnom bojom otpornom na atmosferilije.	m²	39,00		
6.2	Ponovno spajanje, ispitivanje i vraćanje u ispravno stanje postojeće gromobranske instalacije po završetku svih pokrovačkih radova. Ispitivanje provodi ovlaštena osoba – potvrditi; izvođač ga osigurava i naručitelju predaje zapisnik o ispravnosti instalacije.	paušal	1,00		
7.	ZAVRŠNI PREGLED I PRIMOPREDAJA				
7.1	Završni pregled izvedenih radova s nadzornim inženjerom, otklanjanje utvrđenih nedostataka, predaja dokumentacije (isprave o sukladnosti/izjave o svojstvima ugrađenih proizvoda, upute za održavanje, zapisnik o ispitivanju gromobrana, dokaz o zbrinjavanju otpada). Jamstveni rok za izvedene radove: __ godina, jamstveni uvjeti prema ugovoru.	paušal	1,00		
8.	NEPREDVIĐENI RADOVI				
8.1	Nepredviđeni radovi u iznosu od 10 % od ukupne vrijednosti stavki 1.–7. (ponuditelj upisuje izračunati iznos). Nepredviđeni radovi obračunavaju se prema stvarno izvedenim količinama odobrenim od strane nadzornog inženjera, a izvode se samo uz prethodno pisano odobrenje naručitelja.	%	10,00		
UKUPNO NETO (bez PDV-a):					
PDV (25%):					
SVEUKUPNO S PDV-om:					

OPĆI UVJETI PONUDE

1. Ponuditelj mora ponuditi jediničnu cijenu za svaku stavku troškovnika, bez izostavljanja pojedinih radova.
2. Za alternativne materijale ponuditelj mora navesti proizvođača, tip, tehničke karakteristike i cijenu, umjesto da ih samostalno zamjenjuje. Zamjena materijala moguća je samo uz pisano odobrenje naručitelja.
3. Jedinične cijene obuhvaćaju sav materijal, rad, pomoćne radove, pričvrsni i brtveni materijal, transport, odvoz otpada i završnu obradu pojedine stavke.
4. Dodatni radovi koji nisu obuhvaćeni troškovnikom izvode se tek nakon pisanog odobrenja naručitelja.
5. Ponude se uspoređuju prema istim količinama, tehničkim zahtjevima i opsegu radova.
6. Količine su ugovorne za usporedbu ponuda; konačan obračun vrši se prema stvarno izvedenim količinama utvrđenim građevinskom knjigom.

PODACI O PONUDITELJU

Naziv ponuditelja: _____ OIB: _____

Rok izvedbe: _____ Rok valjanosti ponude: _____

Garancija na izvedene radove (jamstveni rok): _____ godina

Datum: _____ M.P. Potpis ovlaštene osobe: _____