

NARUČITELJ:

**SUVLASNICI ZRADE
IVANA GORANA KOVAČIĆA 17**

GRAĐEVINA:

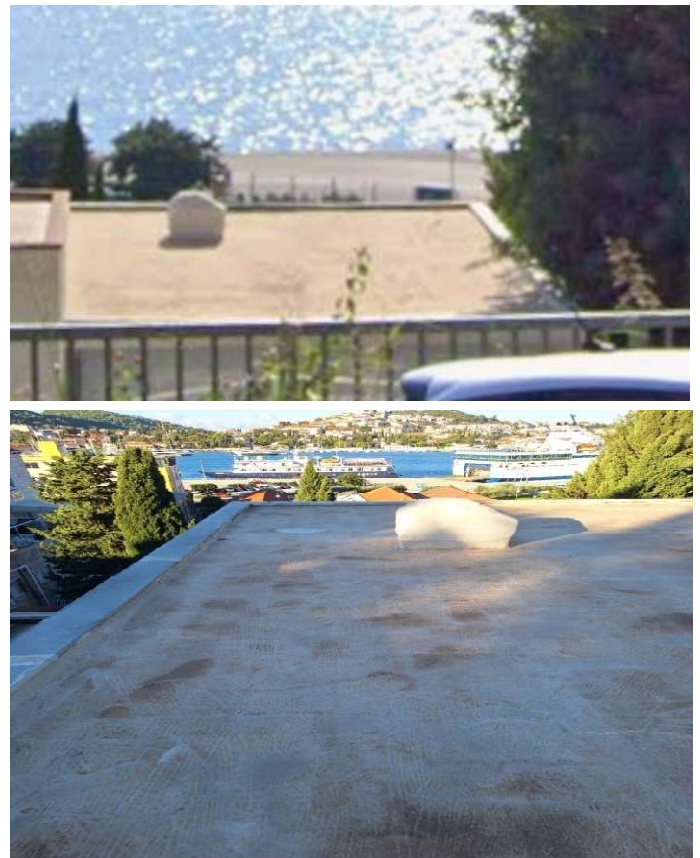
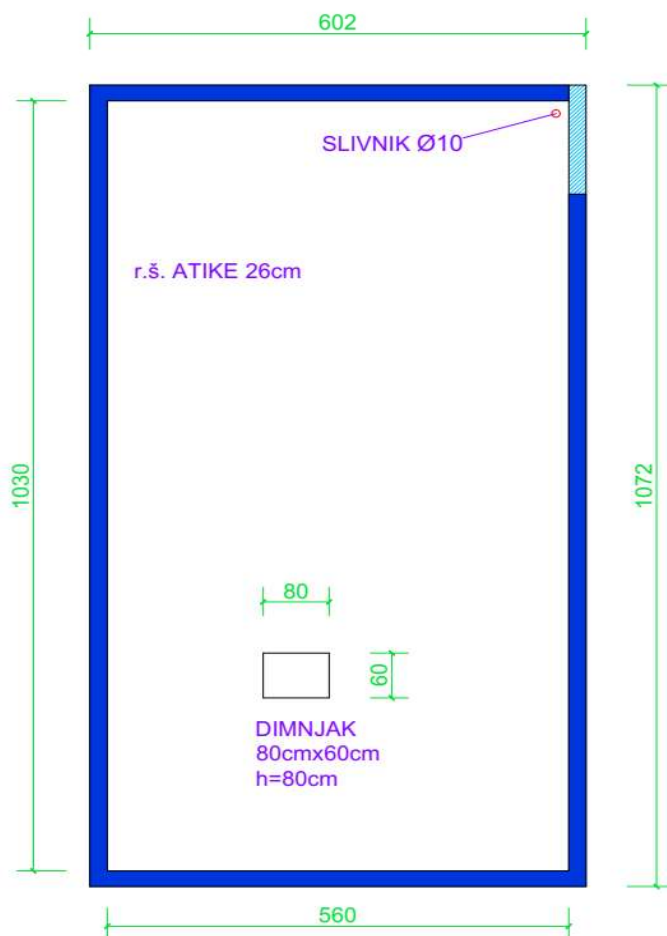
STAMBENA ZGRADA

ADRESA:

**IVANA GORANA KOVAČIĆA 17,
20000 DUBROVNIK**

TROŠKOVNIK

POPRAVKA RAVNOGA KROVA





OPĆI UVJETI UZ TROŠKOVNIK

Cijene upisane u ovaj troškovnik sadrže svu odštetu za pojedine radove i dobave u odnosnim stavkama troškovnika i to u potpuno dogotovljenom stanju, tj. sav rad, naknadu za alat, materijal, sve pripreme, sporedne i završne radove, horizontalne i vertikalne prijenose i prijevoze, postavu i skidanje potrebnih skela i razupora, sve sigurnosne mjere po odredbama HTZ mjera i slično.

Pod unesenim cijenama podrazumijeva se također i sva zakonska davanja, kao i pomoć kod izvedbe obrtničkih radova.

Sav materijal koji se upotrebljava mora odgovarati postojećim tehničkim propisima i normama. Ukoliko se upotrebljava materijal za koji ne postoji odgovarajući standard, njegovu kvalitetu treba dokazati odgovarajućim atestima.

Davanjem ponude izvoditelj se obvezuje da će pravovremeno nabaviti sav materijal. U slučaju nemogućnosti nabave opisanog materijala tijekom izvođenja radova, za svaku će se izmjenu prikupiti ponude i u prisutnosti predstavnika suvlasnika i Domouprave Dubrovnik d.o.o. odabrati najpovoljnija.

Ukoliko opis pojedine stavke dovodi izvoditelja u nedoumicu o načinu izvedbe ili kalkulacije cijena, treba pravovremeno tražiti objašnjenje od naručitelja. Ako tijekom gradnje dođe do promjena, treba prije početka rada dostaviti ponudu, te zatražiti suglasnost predstavnika suvlasnika i Upravitelja. Sve druge radnje do kojih dođe uslijed promjene načina ili opsega izvedbe, a nisu na spomenut način utvrđene, upisane ili ovjerene, neće se priznati u obračunu.

Prije izrade ponude izvoditelj je dužan obići i pregledati građevinu zbog ocjene njezinog građevinskog stanja, radova obuhvaćenih troškovnikom, uvjeta organizacije gradilišta, načina i mogućnosti pristupa građevini, mogućnost zauzimanja javne površine, postave skele, osiguranja ulaza u građevinu i sl. Prema tome, ponuđena cijena je konačna cijena za realizaciju pojedine troškovničke stavke i ne može se mijenjati.

U ponudi je također potrebno uvrstiti rok za izvođenje radova, garancija na radove, garancija na ugrađeni materijal kao i rok valjanosti ponude.



| r.br. | Kratki opis troškovničke stavke | jed. mj. | količina | cijena | iznos |
|-------|--|----------------|----------|--------|-------|
| 1. | Postavljanje građevinske skele za potrebe izvođenja radova na krovu i prijenos materijala. Obračun se vrši po m ² . | m ² | 7,50 | | |
| 2. | Skidanje hidroizolacije sve do betonske podloge (krov, uz atiku, po atici i uz dimnjake), te uvrećavanje, spuštanje na okućnicu do utovara u transportno vozilo. U cijenu je uključen sav potreban alat. Obračun se vrši po m ² . | m ² | 66,00 | | |
| 3. | Demontaža limova na atici krova r.š. 26cm. U cijenu je uključen sav potreban alat kao i demontaža, spuštanje na okućnicu, ukrcaj u transportno vozilo i odvoz na gradsku deponiju. Obračun se vrši po m ¹ . | m ¹ | 34,00 | | |
| 4. | Čišćenje kompletne površine krova, dimnjaka i atike od svih raznih sitnih čestica prljavštine vodom pod pritiskom. U cijenu je uključen sav potreban alat. Obračun se vrši po m ² . | m ² | 66,00 | | |
| 5. | Zidarska obrada razgoličene atike i dimnjaka gletanjem - ljepilo+mrežica+ljepilo, uz predhodno grundiranje odgovarajućim prajmerom. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m ² . | m ² | 10,00 | | |
| 6. | Izrada estriha na cijeloj površini krova kako bi se iznivelirala podloga u odgovarajućem padu prema slivniku. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši u m ² . | | | | 58,00 |



| r.br. | Kratki opis troškovničke stavke | jed. mj. | količina | cijena | iznos |
|-------|--|----------------|----------|--------|-------|
| 7. | Izrada hidroizolacije krova i atike RD ili sličnom tehnologijom i to u dva sloja s utopljenim mrežastim platnom između slojeva. Hidroizolacija se penje uz atiku i preko atike krova, 20 cm uz dimnjake .cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m ² . | m ² | 66,00 | | |
| 8. | Nabava, izrada i doprema limova na atiku krova razvijene širine 26cm. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal, kao i pričvrnice. Obračun se vrši po m´. | m´ | 34,00 | | |
| 9. | Ispitivanje prohodnosti slivnika sajlom. U stavku je uključena i obrada hidroizolacijom oko otvora. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po kompletu. | kpl | 1,00 | | |
| 10. | Ugradnje holкера na tijela dimnjaka. U cijenu je uključena nabava doprema, ugradnja i izrezivanje u odgovarajuću veličinu. Također je potrebna nabava, doprema i ugradnja kutnih holкера. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal.Obračun se vrši po m´ i po kom. | | | | |
| a) | holker | m´ | 3,00 | | |
| b) | kutni holker | kom | 4,00 | | |
| 11. | Čišćenje gradilišta, ručni prijenos do prilazne ceste, utovar u transportno vozilo, te odvoz na gradilišnu deponiju. Obračun se vrši po m ³ . | m ³ | 3,00 | | |



| r.br. | Kratki opis troškovničke stavke | jed. mj. | količina | cijena | iznos |
|-------|--|----------|----------|--------|-------|
| 12. | Za sve nepredviđene radove uzima se u obzir 10% ukupnih radova ovog troškovnika (od stavke 1. do stavke 17.) Za sve takve radove potrebno je priložiti troškovnik koji će odobriti nadzorni organ. | | | | |
| | | paušal | 10% | | |

REKAPITULACIJA RADOVA

UKUPNO BEZ PDV-a

PDV

25%

SVEUKUPNO SA PDV-om:

ZA PONUDITELJA:



ROK ZA IZVOĐENJE PONUDA:

GARANCIJA NA RADOVE:

GARANCIJA NA UGRAĐENI MATERIJAL:

ROK VALJANOSTI PONUDE:
