

TROŠKOVNIK POPRAVKA STUBIŠTA

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: LIECHTENSTEINOV PUT 25

---

NARUČITELJ:

**SUVLASNICI ZRADE  
LIECHTENSTEINOV PUT 25**

GRAĐEVINA:

**STAMBENA ZGRADA**

ADRESA:

**LIECHTENSTEINOV PUT 25  
DUBROVNIK**

**TROŠKOVNIK**  
**POPRAVAK STUBIŠTA**

## OPĆI UVJETI UZ TROŠKOVNIK

Cijene upisane u ovaj troškovnik sadrže svu odštetu za pojedine radove i dobave u odnosnimstavkama troškovnika i to u potpuno dogotovljenom stanju, tj. sav rad, naknadu za alat, materijal, sve pripreme, sporedne i završne radove, horizontalne i vertikalne prijenose i prijevoze, postavu i skidanje potrebnih skela i razupora, sve sigurnosne mjere po odredbama HTZ mjera i slično.

Pod unesenim cijenama podrazumijeva se također i sva zakonska davanja, kao i pomoć kod izvedbe obrtničkih radova.

Sav materijal koji se upotrebljava mora odgovarati postojećim tehničkim propisima i normama. Ukoliko se upotrebljava materijal za koji ne postoji odgovarajući standard, njegovu kvalitetut treba dokazati odgovarajućim atestima.

Davanjem ponude izvoditelj se obvezuje da će pravovremeno nabaviti sav materijal. U slučaju nemogućnosti nabave opisanog materijala tijekom izvođenja radova, za svaku će se izmjenu prikupiti ponude i u prisutnosti predstavnika suvlasnika i Domouprave Dubrovnik d.o.o. odabrati najpovoljnija.

Ukoliko opis pojedine stavke dovodi izvoditelja u nedoumicu o načinu izvedbe ili kalkulacije cijena, treba pravovremeno tražiti objašnjenje od naručitelja. Ako tijekom gradnje dođe do promjena, treba prije početka rada dostaviti ponudu, te zatražiti suglasnost predstavnika suvlasnika i Upravitelja. Sve druge radnje do kojih dođe uslijed promjene načina ili opsega izvedbe, a nisu na spomenut način utvrđene, upisane ili ovjerene, neće se priznati u obračunu.

Prije izrade ponude izvoditelj je dužan obići i pregledati građevinu zbog ocjene njezinog građevinskog stanja, radova obuhvaćenih troškovnikom, uvjeta organizacije gradilišta, načina i mogućnosti pristupa građevini, mogućnost zauzimanja javne površine, postave skele, osiguranja ulaza u građevinu i sl. Prema tome, ponuđena cijena je konačna cijena za realizaciju pojedine troškovničke stavke i ne može se mijenjati.

**U ponudi je također**

**potrebno uvrstiti rok za izvođenje radova, garancija na radove, garancija na ugrađeni materijal kao i rok valjanosti ponude.**

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena	iznos
1.	Pripremni radovi- zaštita svih podnih površina folijom, zaštita svih prekidača (svjetla i zvona), protupožarnih aparata. Nakon završenih radova potrebno je čišćenje cijelog stubišta. U cijenu je uključen sav potreban materijal. Obračun se vrši u paušalu.	paušal	1,00		
2.	Sanacija zidova, stropova i podgleda skala. Uključeno struganje ili ručno brušenje oštećenih mjesta, grundiranje i gletanje, izjednačavanje s zatečenom visinom. Pažljivo pregledati i po potrebi obraditi spojeve otvora i zidova u stubištu acryl-kitom. Bojanje pripremljenih grundiranih stropova poludisperzijskom bojom za unutarnje radove u bijelom tonu. Obračun po m <sup>2</sup> sanirane	m2	143,00		
3.	Čišćenje čela skala, premaz primerom te bojanje disperzivnom bojom u bijelom tonu. U cijenu su uključene sve pripremne radnje kao i sav alat i materijal. Obračun se vrši po m'. Visina čela je 14cm i dužina 120cm.	m'	40,00		
4.	Odmašćivanje, struganje i otprašivanje željeznog elektroormara s vanjske i unutarnje strane, zatim obostrani premaz antikorozivnim sredstvom, te lakiranje u dva sloja u bijelom tonu. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m <sup>2</sup> .	m2	3,00		

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena	iznos
5.	Montaža dijela fasadne skele na južnoj strani radi potrebe izmjene horizontalnog oluka. U cijenu je uključena montaža kao i demontaža nakon završenih radova kao i sav potreban alat. Dovoz i montaža radne platforme u objekat radi bojanja visokih stropova. Obračun se vrši po m <sup>2</sup> ili kompletu.				
	skela	m <sup>2</sup>	17,00		
	radna platforma	kpl	1,00		
6.	Pažljiva demontaža horizontalnog oluka kvadratnog profila na način da se brusilicom zareže i odvoji od vertikalnih oluka. Izrada doprema i ugradnja novog oluka od lima d=0,55mm, kvadratnog presjeka 12/10cm na način da se vari na postojeće vertikalne oluke. Oluk je potrebno premazati temeljnom bojom, te lakirati u bijelom tonu. U cijenu je uključen odvoz postojećeg na gradsku deponiju, kao i sav potreban alat i materijal. Obračun po m´.				
		m´	2,50		

---

**UKUPNO:**

TROŠKOVNIK POPRAVKA STUBIŠTA

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: LIECHTENSTEINOV PUT 25

## **REKAPITULACIJA RADOVA**

---

**UKUPNO BEZ PDV-a**

**PDV**

**25%**

**SVEUKUPNO SA PDV-om:**

---

**ZA PONUDITELJA:**

---

**ROK ZA IZVOĐENJE PONUDA:**

**GARANCIJA NA RADOVE:**

**GARANCIJA NA UGRAĐENI MATERIJAL:**

**ROK VALJANOSTI PONUDE:**