

TROŠKOVNIK PODESTA
GRAĐEVINA: Stambena zgrada
Adresa: PETRA KREŠIMIRA 37-39, Mokošica

NARUČITELJ:

SUVLASNICI ZRADE
PETRA KREŠIMIRA 37-39

GRAĐEVINA:

STAMBENA ZGRADA

ADRESA:

PETRA KREŠIMIRA 37-39
DUBROVNIK

TROŠKOVNIK

POPRAVAK PODESTA

TROŠKOVNIK PODESTA

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: PETRA KREŠIMIRA 37-39, Mokošica

OPĆI UVJETI UZ TROŠKOVNIK

Cijene upisane u ovaj troškovnik sadrže svu odštetu za pojedine radove i dobave u odnosnimstavkama troškovnika i to u potpuno dogotovljenom stanju, tj. sav rad, naknadu za alat, materijal, sve pripreme, sporedne i završne radove, horizontalne i vertikalne prijenose i prijevoze, postavu i skidanje potrebnih skela i razupora, sve sigurnosne mjere po odredbama HTZ mjera i slično.

Pod unesenim cijenama podrazumijeva se također i sva zakonska davanja, kao i pomoć kod izvedbe obrtničkih radova.

Sav materijal koji se upotrebljava mora odgovarati postojećim tehničkim propisima i normama. Ukoliko se upotrebljava materijal za koji ne postoji odgovarajući standard, njegovu kvalitetut treba dokazati odgovarajućim atestima.

Davanjem ponude izvoditelj se obvezuje da će pravovremeno nabaviti sav materijal. U slučaju nemogućnosti nabave opisanog materijala tijekom izvođenja radova, za svaku će se izmjenu prikupiti ponude i u prisutnosti predstavnika suvlasnika i Domouprave Dubrovnik d.o.o. odabrati najpovoljnija.

Ukoliko opis pojedine stavke dovodi izvoditelja u nedoumicu o načinu izvedbe ili kalkulacije cijena, treba pravovremeno tražiti objašnjenje od naručitelja. Ako tijekom gradnje dođe do promjena, treba prije početka rada dostaviti ponudu, te zatražiti suglasnost predstavnika suvlasnika i Upravitelja. Sve druge radnje do kojih dođe uslijed promjene načina ili opsega izvedbe, a nisu na spomenut način utvrđene, upisane ili ovjerene, neće se priznati u obračunu.

Prije izrade ponude izvoditelj je dužan obići i pregledati građevinu zbog ocjene njezinog građevinskog stanja, radova obuhvaćenih troškovnikom, uvjeta organizacije gradilišta, načina i mogućnosti pristupa građevini, mogućnost zauzimanja javne površine, postave skele, osiguranja ulaza u građevinu i sl. Prema tome, ponuđena cijena je konačna cijena za realizaciju pojedine troškovničke stavke i ne može se mijenjati.

U ponudi je također potrebno uvrstiti rok za izvođenje radova, garancija na radove, garancija na ugrađeni materijal kao i rok valjanosti ponude.

TROŠKOVNIK PODESTA
GRAĐEVINA: Stambena zgrada
Adresa: PETRA KREŠIMIRA 37-39, Mokošica

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena	iznos
1.	Djelomično otucanje podloge, dobava materijala i izrada nove podloge. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal kao i odvoz šuta. Obračun se vrši po m2.	m ²	35,00		
2.	Dobava materijala, te izrada nove hidroizolacije sa Mapei tehnologijom tipa Mapelastik u dva sloja sa ugradnjom mrežice između slojeva. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m2.	m ²	35,00		
3.	Nabava, doprema i postavljanje novih pločica po izboru investitora. U cijenu je uključeno fugiranje istih kao i sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m2.				

UKUPNO:

TROŠKOVNIK PODESTA
GRAĐEVINA: Stambena zgrada
Adresa: PETRA KREŠIMIRA 37-39, Mokošica

REKAPITULACIJA RADOVA

UKUPNO	PDV-a	_____
PDV	25%	_____
SVEUKUPNO SA PDV-om:		

ZA PONUDITELJA:

ROK ZA IZVOĐENJE PONUDA:

GARANCIJA NA RADOVE:

GARANCIJA NA UGRAĐENI MATERIJAL:

ROK VALJANOSTI PONUDE:
