

## TROŠKOVNIK POPRAVKA KROVA

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Ivana Mažuranića 7, Dubrovnik



**DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.**

Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

NARUČITELJ:

**SUVLASNICI ZRADE  
IVANA MAŽURANIĆA 7**

GRAĐEVINA:

**STAMBENA ZGRADA**

ADRESA:

**IVANA MAŽURANIĆA 7,  
20000 DUBROVNIK**

# TROŠKOVNIK 1/2

## POPRAVKA KROVA





## **OPĆI UVJETI UZ TROŠKOVNIK**

Cijene upisane u ovaj troškovnik sadrže svu odštetu za pojedine radove i dobave u odnosnim stavkama troškovnika i to u potpuno dogotovljenom stanju, tj. sav rad, naknadu za alat, materijal, sve pripreme, sporedne i završne radove, horizontalne i vertikalne prijenose i prijevoze, postavu i skidanje potrebnih skela i razupora, sve sigurnosne mjere po odredbama HTZ mjera i slično.

Pod unesenim cijenama podrazumijeva se također i sva zakonska davanja, kao i pomoć kod izvedbe obrtničkih radova.

Sav materijal koji se upotrebljava mora odgovarati postojećim tehničkim propisima i normama. Ukoliko se upotrebljava materijal za koji ne postoji odgovarajući standard, njegovu kvalitetu treba dokazati odgovarajućim atestima.

Davanjem ponude izvoditelj se obvezuje da će pravovremeno nabaviti sav materijal. U slučaju nemogućnosti nabave opisanog materijala tijekom izvođenja radova, za svaku će se izmjenu prikupiti ponude i u prisutnosti predstavnika suvlasnika i Domouprave Dubrovnik d.o.o. odabrati najpovoljnija.

Ukoliko opis pojedine stavke dovodi izvoditelja u nedoumicu o načinu izvedbe ili kalkulacije cijena, treba pravovremeno tražiti objašnjenje od naručitelja. Ako tijekom gradnje dođe do promjena, treba prije početka rada dostaviti ponudu, te zatražiti suglasnost predstavnika suvlasnika i Upravitelja. Sve druge radnje do kojih dođe uslijed promjene načina ili opsega izvedbe, a nisu na spomenut način utvrđene, upisane ili ovjerene, neće se priznati u obračunu.

Prije izrade ponude izvoditelj je dužan obići i pregledati građevinu zbog ocjene njezinog građevinskog stanja, radova obuhvaćenih troškovnikom, uvjeta organizacije gradilišta, načina i mogućnosti pristupa građevini, mogućnost zauzimanja javne površine, postave skele, osiguranja ulaza u građevinu i sl. Prema tome, ponuđena cijena je konačna cijena za realizaciju pojedine troškovničke stavke i ne može se mijenjati.

**U ponudi je također potrebno uvrstiti rok za izvođenje radova, garancija na radove, garancija na ugrađeni materijal kao i rok valjanosti ponude.**

**TROŠKOVNIK POPRAVKA KROVA**

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Ivana Mažuranića 7, Dubrovnik

**DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.**

Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena	iznos
1.	<p>Doprema, postava, skidanje i otprema cijevne fasadne skele od bešavnih cijev. Skelu izvesti prema postojećim HTZ propisima i u svemu kako je opisano u općim uvjetima. Osiguranje koridora za prolaz korisnika zgrade i njegova zaštita od šute i prašine te osiguranje okoline kojom se sprečava prilaz nezaposlenima tijekom radova.</p> <p>U jediničnu cijenu uključiti i zaštitni zastor od jutenih ili plastičnih traka, koje se postavljaju s vanjske strane skele po cijeloj površini. Skelu je potrebno osigurati od prevrtanja sidrenjem u objekat, a od udara groma uzemljenjem. Potrebno je izvesti pomoćne željezne ili drvene ljestve – penjalice u svrhu osiguranja vertikalne komunikacije po skeli. Potrebno je paziti na rad strojeva i alata, predvidjeti moguća urušavanja te postaviti i održavati zaštitne oplata, ograde i skele, postaviti znakove upozorenja na opasnosti te zaštititi fizičke osobe i zgradu tijekom izvedenja radova.</p> <p>Obračun se vrši po m<sup>2</sup> vertikalne projekcije površine skele</p>				
a)	Sjeverna fasada	m <sup>2</sup>	209,00		
b)	Zapadna fasada	m <sup>2</sup>	138,00		
c)	Istočna fasada	m <sup>2</sup>	138,00		
d)	Južna fasada	m <sup>2</sup>	209,00		

**TROŠKOVNIK POPRAVKA KROVA**

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Ivana Mažuranića 7, Dubrovnik

**DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.**

Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena	iznos
2.	Rušenje pokrova od kupe kanalice ,rad na visini od 10,00 m. Demontirani pokrov spustiti u dvoriste objekta kao na privremenu deponiju.U cijenu uključen, odvoz kolicima na udaljenost cca 350,00 m do transportnog vozila. Obračun se vrši po m <sup>2</sup> .				
		m <sup>2</sup>	253,00		
3.	Demontaža oluka, opšava od pocinčanog lima, koji su propali i nisu više u funkciji. Demontirani lim spustiti u dvoriste objekta kao na privremenu deponiju. U cijenu uključen, odvoz kolicima na udaljenost cca 350,00 m do transportnog vozila.				
a)	Opšav dimnjaka 130cmx55cmx100cm	kom	4,00		
b)	Opšav dimnjaka 50cmx50cmx100cm	kom	3,00		
c)	Ventilacija (opšav, cijev, kapa)	kom	5,00		
d)	Vertikalni oluk Ø12	m´	40,00		
4.	Struganje podbuhle i dotrajale hidroizolacije,varenje zdravog dijela postojeće hidroizolacije, te izravnavanjetj. Niveliranje reperaturnim mortom. U cijenu je uključen sav potrebanalat i materijal. Obračun se vrši po m <sup>2</sup> .				
		m <sup>2</sup>	253,00		

**TROŠKOVNIK POPRAVKA KROVA**

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Ivana Mažuranića 7, Dubrovnik

**DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.**

Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena	iznos
5.	Utovar i odvoz srusenog materijala, pokrova i potkonstrukcije . Materijal se odvozi na gradsku deponiju, a u stavci su osim komunalne takse, uračunati svi ručni utovari u električna kolica, istovari na privremenu deponiju, a potom i u kamion, te svi ručni prijevozi i prijenosi , s obzirom da se radovi izvode u nedostupnom dijelu, tj. gdje nije moguće prići gradilištu kamionom. Obračun po m <sup>3</sup> . Koeficijent rastresitosti je 1,30.				
		m <sup>3</sup>	33,00		
6.	Čišćenje i obijanje labavih djelova unutarnjeg dijela krovnog kanala kao i zidarska obrada reperaturnim mortom. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m´. Razvijena širina je cca 60cm.				
		m´	42,50		
7.	Hidroizolacija AB ploče bitumenskim hidroizolacijskim trakama uz predhodnu impregnaciju podloge. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m <sup>2</sup> .				
		m <sup>2</sup>	253,00		
8.	Čišćenje i obijanje labavih djelova vanjskog dijela kanala, kai i zidarska obrada reperaturnim mortom konstruktivnih djelova sa završnim gletom u dva sloja sa ugradnjom mrežice između slojeva. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m´.				
		m´	42,50		

**TROŠKOVNIK POPRAVKA KROVA**

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Ivana Mažuranića 7, Dubrovnik

**DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.**

Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena	iznos
9.	Hidroizolacijski premaz unutarnjeg dijela krovnog kanala u dva sloja sa ugradnjom mrežice između slojeva i prespajanjem na postojeću hidroizolaciju krova. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun				
		m´	42,50		
10.	Hidroizolacijski premaz vanjskog dijela krovnog kanala u dva sloja sa ugradnjom mrežice između slojeva i prespajanjem na postojeću hidroizolaciju krova. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m´.				
		m´	42,50		
11.	Izrada, doprema i ugradnja novog poletvanja radi polaganja kupe kanalice. U stavku je uključen sav potreban alat i materijal, kao i premaz poletvanja fugicidnim sredstvom. Obračun se vrši po m <sup>2</sup> .				
		m <sup>2</sup>	253,00		
12.	Nabava, doprema i ugradnja nove kupe kanalice. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m <sup>2</sup> .				
		m <sup>2</sup>	253,00		
13.	Nabava, doprema i ugradnja pokrova sljemena. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal kao i završna obrada cementnim mortom. Obračun se vrši po m´.				
		m´	21,20		

**TROŠKOVNIK POPRAVKA KROVA**

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Ivana Mažuranića 7, Dubrovnik

**DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.**

Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena	iznos
14.	Nabava, doprema, izrada i montaža elemenata od pocinčanog lima. U cijenu su uključeni svi nosači, s time da se montiraju postojeći vertikalni oluci. Uključen je sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m´.				
a)	Opšav dimnjaka 130cmx55cmx100cm	kom	4,00		
b)	Opšav dimnjaka 50cmx50cmx100cm	kom	3,00		
c)	Ventilacija (opšav, cijev, kapa)	kom	5,00		
d)	Vertikalni oluk Ø12 (ponovna montaža)	m´	40,00		
15.	Obijanje labavih djelova, konstruktivni popravak i višeslojno žbukanje tijela i kape dimnjaka s završnim gletom u dva sloja sa postavljanjem mrežice između slojeva. Obračun se vrši po m <sup>2</sup> .				
		m <sup>2</sup>	26,50		
16.	Hidroizolacija tijela dimnjaka i kape u dva sloja sa postavljanjem mrežice. U cijenu je uključeno grundiranje kao i sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m <sup>2</sup> .				
		m <sup>2</sup>	26,50		
17.	Prespajanje kupe sa lastavicom, obrada u kanalu oko slivnika hidroizolacijom u dva sloja sa montažom mrežice u prvi sloj. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun po m´ ili kom.				
a)	Lastavica	m´	23,60		
b)	Slivnici	kom	4,00		

**TROŠKOVNIK POPRAVKA KROVA**

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Ivana Mažuranića 7, Dubrovnik

**DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.**

Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena	iznos
-------	---------------------------------	-------------	----------	--------	-------

---

---

**REKAPITULACIJA RADOVA****UKUPNO BEZ PDV-a**

---

**PDV****25%**

---

**SVEUKUPNO SA PDV-om:****ZA PONUDITELJA:**

---

ROK ZA IZVOĐENJE PONUDA:

---

GARANCIJA NA RADOVE:

---

GARANCIJA NA UGRAĐENI MATERIJAL:

---

ROK VALJANOSTI PONUDE:

---