

TROŠKOVNIK POPRAVKA FASADE

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Gorica Svetog Vlaha 10 Dubrovnik



DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.

Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

NARUČITELJ:

SUVLASNICI ZRADE

Gorica Svetog Vlaha 10

GRAĐEVINA:

STAMBENA ZGRADA

ADRESA:

**Gorica Svetog Vlaha 10,
20000 DUBROVNIK**

TROŠKOVNIK

POPRAVAK PROČELJA, BALKONA I KROVA



Dubrovnik, ožujak 2023. god

TROŠKOVNIK POPRAVKA FASADE

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Gorica Svetog Vlaha 10 Dubrovnik

**DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.**

Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena	iznos
1.1	Dobava i postava pročeljne skele. Svi radovi oko postave i demontaže kao i odvoz skele uključeni su u jediničnu cijenu. Skela se treba postaviti na način da se pristupi svim pročeljinim elementima. Skela mora biti propisno popođena i ukrućena prema svim važećim propisima zaštite na radu. Obračun skele se vrši u m ² .				
a)	Sjeverna fasada	m ²	94.64		- €
b)	Zapadna fasada	m ²	85.83		- €
c)	Južna fasada	m ²	66.18		- €
1.2	Demontaža svih odvodnih vertikalna ø100 i horizontalnih kanala П profila od pocinčanog lima d=0,55mm sa svim pričvrstnim spojnim elementima. U cijenu uključiti sve zaštitne mjere (rad na visini). Otpadni materijal deponirati na gradilišni deponiji. Obračun se vrši u m' uklonjene vertikale.				
a)	Sjeverna fasada	m'	20.39		- €
b)	Zapadna fasada	m'	5.10		- €
c)	Južna fasada	m'	15.26		- €
1.3	Djelomično otucanje dotrajale žbuke sa fasade, balkona objekta. Žbuku otući do zdrave podloge nakon čega je potrebno ispiranje vodom pod pritiskom. Podloga se nakon ispiranja grundira sa RD unifixom. Predviđa se 50% ukupne površine za otucanje.				
a)	Sjeverna fasada	m ²	34.71		- €
b)	Zapadna fasada	m ²	36.10		- €
c)	Južna fasada	m ²	30.52		- €
1.4	Za krpanje i gletanje oštećenih dijelova fasade koristiti Rōfix 55 cementno građevinsko ljepilo i masa za izravnavanje. Kao armirajući sloj nanosi se u debljini oko 3mm, te je potrebno po sredini podstaviti staklenu mrežicu tipa Rōfix P5. Uključena je cijela površina fasade. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m ² .				
a)	Sjeverna fasada	m ²	69.42		- €

TROŠKOVNIK POPRAVKA FASADE

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Gorica Svetog Vlaha 10 Dubrovnik

**DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.**

Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

b) Zapadna fasada	m ²	72.20	- €
c) Južna fasada	m ²	61.04	- €

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena	iznos
-------	---------------------------------	----------	----------	--------	-------

1.5 Navlačenje silikantne tankoslojne žbuke ravnomjerno, potrebno je nanositi kontinuirano mokro na mokro na cijelu plohu fasade. Izbor tona će odlučiti investitor. Po potrebi popunjavanje sitnih pukotina oko kamenih faša i oko štokova acryl kitom. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m².

a) Sjeverna fasada	m ²	69.42	- €
b) Zapadna fasada	m ²	72.20	- €
c) Južna fasada	m ²	61.04	- €

1.6 Nabava doprema i ugradnja profiliranih kišnih odvodnih vertikalna Ø100 i horizontalnih kanala Π sa kolektorom od pocinčanog lima. U cijenu su uključeni svi fazonski elementi. Voditi računa o nagibima prema izljevnim mjestima. Obračun po m´.

a) Sjeverna fasada	m´	20.39	- €
b) Zapadna fasada	m´	5.10	- €
c) Južna fasada	m´	15.26	- €

1.7 Odvoz šuta na gradski deponiji. U cijenu je uključeno uvrećavanje, ukrcaj u transportno vozilo, odvoz na deponiji i gradilišna pristojba. Obračun se vrši po m³.

a) Sjeverna fasada	m ³	2.10	- €
b) Zapadna fasada	m ³	2.00	- €
c) Južna fasada	m ³	1.50	- €

• UKUPNO SJEVERNA FASADA	
• UKUPNO ZAPADNA FASADA	
• UKUPNO JUŽNA FASADA	

TROŠKOVNIK POPRAVKA FASADE

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Gorica Svetog Vlaha 10 Dubrovnik

**DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.**

Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena	iznos
II. POPRAVAK KROVA					
2.1	Skidanje krovnog pokrova od kupe mediteran, svih limenih opšava i poletvanja, radi zamjenenovim elementima krova. Snošenje skinutog materijala na okućnicu do odvoza na deponiji.	m ²	116.19		- €
2.2	Demontaža gromobranske trake sa svim pričvrsnim elementima. Gromobransku traku potrebno je očistiti, izvršiti ispitivanje, te ponovno ugraditi sa novim pričvrsnim elementima. Obračun se vrši po m´.	m´	21.72		- €
2.2	Zidarska obrada vršnih ploha zabata na belvederima, cementnim mortom sa zaglađivanjem. Prije zidarske obrade područje osloboditi od svih labavih djelova starog morta, očistiti i grundirati SN vezom.				
a)	čišćenje i SN veza	m´	35.72		- €
b)	zidarska obrada	m´	35.72		- €
2.3	Nabava, doprema i ugradnje limenih opšava zabata, dimnjaka i ventilacija kanalizacije. Obračun po vrsti i količini radova.				
a)	limovi dimnjaka 70/50	kom	3.00		- €
b)	limene poklopnice na zabatima razvijene širine do 40cm s preklpom i okapnik	m´	36.42		- €
2.4	Nabava, doprema i ugradnja podaskanja i poletvanja za kupu mediteran. Daske uklopiti između greda, položiti Tondach foliju ili sličnu hidroizolaciju, pokovati letve dimenzija 8x5cm u drvene grede. Prije ugradnje horizontalnih letvi zaštititi postojeću konstrukciju krova daske, letve, hidroizolacija, ugradnja	m ²	116.19		- €

TROŠKOVNIK POPRAVKA FASADE

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Gorica Svetog Vlaha 10 Dubrovnik

**DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.**

Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

r.br.	Kratki opis troškovničke stavke	jed. mj.	količina	cijena	iznos
2.5	Nabava, doprema i ugradnja kupe mediteran sa fiksiranjem za poletvanje prema vrsti kupe, zapunjavanje rubnih kupa po lastavicama cementnim mortom. Izrada lankuna s ugradnjom površnica nakon završenog pokrivanja kupom.				
a)	kupa mediteran	m ²	116.19		- €
b)	lankune i površnice	m ²	9.72		- €
2.6	Djelomično otucanje dotrajale žbuke sa dimnjaka objekta. Žbuku otući do zdrave podloge nakon čega je potrebno ispiranje vodom pod pritiskom. Podloga se nakon ispiranja grundira sa RD unifixom. Predviđa se 20% ukupne površine za otucanje.				
		m ²	0.84		- €
2.7	Za krpanje i gletanje oštećenih djelova dimnjaka koristiti Röfix 55 cementno građevinsko ljepilo i masa za izravnavanje. Kao armirajući sloj nanosi se u debljini oko 3mm, te je potrebno po sredini podstaviti staklenu mrežicu tipa Röfix P5. Uključena je cijela površina				
		m ²	4.20		- €
2.8	Navlačenje silikantne tankoslojne žbuke ravnomjerno, potrebno je nanositi kontinuirano mokro na mokro na cijelu plohu dimnjaka. Izbor tona će odlučiti investitor. Po potrebi popunjavanje sitnih pukotina oko štokova acryl kitom. U cijenu je uključen sav potreban alat i materijal. Obračun se vrši po m ² .				
		m ²	4.20		- €
2.9	Odvoz šuta na gradski deponiji. U cijenu je uključeno uvrećavanje, ukrcaj u transportno vozilo, odvoz na deponiji i gradilišna pristojba. Obračun se vrši po m ³ .				
		m ³	9.20		- €
• UKUPNO KROV					

TROŠKOVNIK POPRAVKA FASADE

GRAĐEVINA: Stambena zgrada

Adresa: Gorica Svetog Vlaha 10 Dubrovnik



DOMOUPRAVA DUBROVNIK d.o.o.

Iva Vojnovića 31, 20 000 Dubrovnik

3. OSTALI RADOVI

3.1

Za sve nepredviđene radove uzima se u obzir 10% ukupnih radova ovog troškovnika (od stavke 1.1 do stavke 1.7 i od 2.1 do 2.9) Za sve takve radove potrebno je priložiti troškovnik koji će odobriti nadzorni organ.

a) Sjeverna fasada	paušal	10%	- €
b) Zapadna fasada	paušal	10%	- €
c) Južna fasada	paušal	10%	- €
d) Krov	paušal	10%	- €

• UKUPNO SJEVERNA FASADA		
• UKUPNO ZAPADNA FASADA		
• UKUPNO JUŽNA FASADA		
• UKUPNO KROV		
• SVEUKUPNO		

REKAPITULACIJA RADOVA

UKUPNO BEZ PDV-a - €

PDV 25% - €

SVEUKUPNO SA PDV-om:	- €
-----------------------------	-----

ZA PONUDITELJA:
